

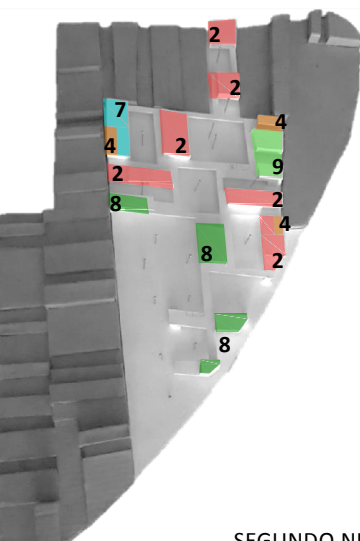


PRIMERA PLANTA

ZONIFICACIÓN



PRIMER NIVEL




SEGUNDO NIVEL

CUADRO DE ÁREAS

1 Zona de comida rápida Juguerías / Snacks	330.00 m ²	5 Zona complementaria Zona de descanso/ Zona infantil / Zona de ferias/ Cubierta multiuso	517.00 m ²
2 Zona de ventas Stands de ventas / Tiendas / Trastienda/ Tiendas de calzado	930.10 m ²	6 Zona Comercio temporal	180.00 m ²
3 Zona de alimentos Almacén /Carnes /Frutas y verduras/ Stands de abarrotes y otros	262.50 m ²	ÁREA CONSTRUIDA DEL PRIMER NIVEL	2485.60 m²
4 Servicios Servicios higiénicos/ Almacén/ Instalaciones	266.00 m ²	ÁREA CONSTRUIDA DEL SEGUNDO NIVEL	1970.52 m²
2 Zona de ventas Stands de ventas / Tiendas / Tiendas de calzado	831.00 m ²	TOTAL DE ÁREA LIBRE	3921 m²
4 Servicios Servicios higiénicos/ Almacén	269.00 m ²	Patio 01	144. m ²
7 Zona de variedades Estética/ cabinas/ variedades	262.50 m ²	Patio 02	90 m ²
8 Cafeterías Cocina /Servicios / Terraza	450.00 m ²	Patio 03	242 m ²
9 Zona administrativa Recepción/ Oficinas/ Policía/ Sala de juntas / Secretaría	158 .00 m ²	Patio 04	280 m ²
		Patio 05	120 m ²
		Patio 06	320 m ²
		Patio 07	180 m ²
		Patio 08	310 m ²
		Patio 09	225 m ²
		Patio 10	2010 m ²



PLANO DE TECHOS: LLENOS Y VACÍOS



USAT
Universidad Católica
Santo Toribio de Mogrovejo

ESCUELA PROFESIONAL DE
ARQUITECTURA

TESIS PARA OPTAR
EL TÍTULO DE
ARQUITECTO

TÍTULO:

PROPUESTA DE REVITALIZACIÓN
EN EL ESPACIO PÚBLICO E
INFRAESTRUCTURAS
COMERCIALES DEGRADADAS DEL
PUEBLO JOVEN JOSÉ BALTA.

ELABORADO POR:

LUCELY DEL CARMEN CHANCAFE LEYVA

ASESOR:

ARQ. FERNANDO ECHEANDIA VALLEJO

MASTERPLAN

FECHA:

MAYO DEL 2017

ESCALA:

1/500

DESCRIPCIÓN:

M-1